



LOCATION DE VACANCES - LA VILLA MONZIE DU BASSIN - LANTON - BASSIN D'ARCAÇON

LA VILLA MONZIE DU BASSIN

Location de Vacances pour 6 personnes à Lanton au
Bassin d'Arcachon

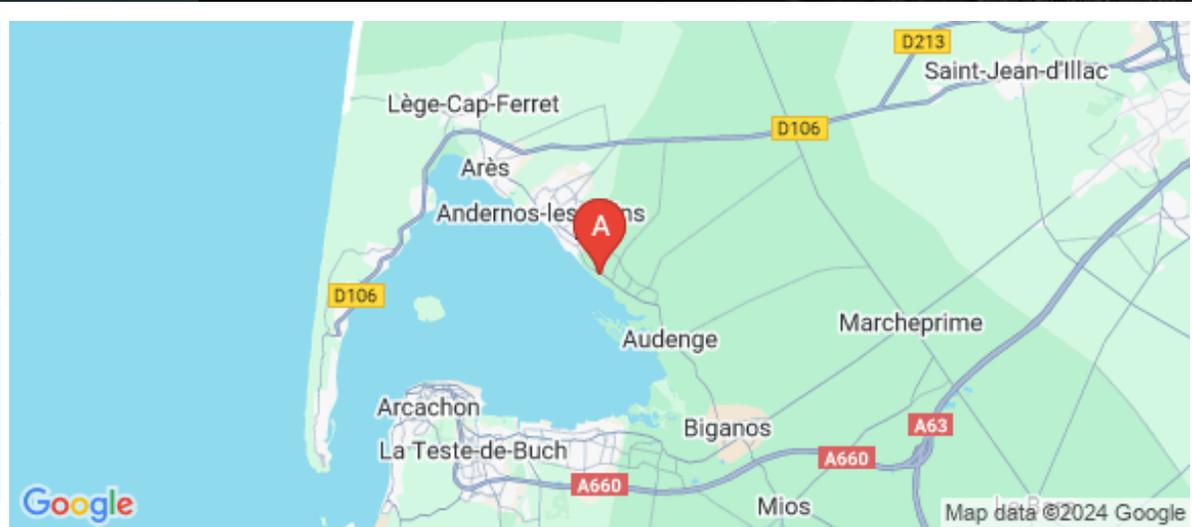
<https://lavillamonziedubassin.fr>



M. et Mme MONZIE

+33 6 61 80 51 00

A La Villa Monzie du Bassin : 8 ter allée
Robinville 33138 LANTON





La Villa Monzie du Bassin

☆☆☆



Maison



6

personnes
(Maxi: 6
pers.)



3

chambres



90

m²





Situation

Classée 3 étoiles, et située à 3 kms d'Andernos les bains, cette villa fonctionnelle, bien exposée, et très ensoleillée, est très bien située pour visiter le bassin d'Arcachon.

Avec un accès direct à la plage située à 100 m, vous bénéficierez d'un endroit calme et familial pour parents et enfants.

Le logement

Cette villa avec garage, comprend

Au rez de chaussée,

- un séjour donnant sur la terrasse et le jardin.

- une cuisine toute équipée (avec lave-vaisselle, plaque induction, four, micro onde)

- un cellier (avec lave-linge)

- un WC avec lave mains

A l'étage,

- une chambre avec un lit de 140 équipée d'une télévision murale

- une chambre avec un lit de 140

- une chambre avec 2 lits de 90

(Mise à disposition pour chaque couchage d'un kit literie jetable, comprenant une alèse pour matelas, oreillers, traversins)

- Penderies avec cintres et meubles de rangement

- une salle d'eau

- un WC séparé.

Côté jardin

- Une grande terrasse

- Barbecue

- Le jardin longeant un ruisseau (Possibilité de pêcher)

- Tables et chaises de jardin

- 4 transats

- Store extérieur motorisé

Le jardin est complètement clos et protégé des regards

Stationnement

- En plus du garage, possibilité de se garer juste devant la maison (pas d'encombrement).

Emplacement :

- Piste cyclable à proximité

- A 100 m de la plage de Taussat-les-Bains et du port ostréicole de Taussat

- Tout près de la réserve naturelle du Domaine de Certes (nombreuses balades gratuites)

- A mi-chemin entre le Cap Ferret et Arcachon pour profiter de toutes les beautés du Bassin d'Arcachon

- A 25 min des plages océanes du Grand-Crohot (surf, naturisme)

- A 30 min de l'aéroport de Bordeaux Mérignac et à 15 min de la gare de Facture Biganos

- A 1 heure du centre-ville historique de Bordeaux

- A 1 heure 15 de la cité médiévale de Saint Émilion



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 2 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Appareil à fondue Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Garage Cellier Terrasse	Salon Séjour
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Congélateur	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Local pour matériel de sport Terrain clos	Jardin privé Salon de jardin
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante

Habitation indépendante



Activités

Prêt de vélos



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking

Garage Privé



Services

Location de draps et/ou de linge



Extérieurs

Ponton de pêche

A savoir : conditions de la location

Arrivée 16h00

Départ 10h00

*Langue(s)
parlée(s)* Français

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie* Caution : 500€
Prépaiement : 30% à la réservation, le solde 1 mois
avant arrivée
Annulation : Aucun remboursement pour les annulations
effectuées dans les 7 jours précédant la date d'arrivée,
sinon remboursement intégral.

*Moyens de
paiement* Chèques bancaires et postaux Virement bancaire

Ménage 80€

*Draps et Linge
de maison* Linge de lits, de toilette et de maison non fournis, mais
possibilité de location
Linge de lit (Draps + Taie d'oreiller ou Traversin) 20€ par
lit
Linge de toilette 10€ par personne

*Enfants et lits
d'appoints* Lit bébé
Chaise haute
Baignoire bébé
Poussette canne

*Animaux
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 16/09/24)

La Villa Monzie du Bassin

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 31/08/2024 au 27/09/2024				700€
du 05/04/2025 au 30/05/2025				560€
du 31/05/2025 au 04/07/2025				700€
du 05/07/2025 au 29/08/2025				1197€
du 30/08/2025 au 26/09/2025				700€

Mes recommandations



Le Platane
 ☎ +33 5 56 60 58 98
 1 allée Thalassa
 🌐 <https://www.restaurant-leplatane.fr/>

Le Cabanon
 ☎ +33 5 56 82 99 54
 Port de Cassy
 🌐 <https://restaurantlecabanonlanton.com/>

Balade naturaliste en canoé-kayak
 ☎ +33 5 57 70 67 56
 1 route du Stade
 🌐 <http://www.tourisme-coeurdubassin.com>

Tennis club de Lanton
 ☎ +33 5 56 26 03 65
 1 route du Stade



0.5 km
 📍 LANTON
 🍴 1
 Spécialités de fruits de mer et grillades de viandes et poissons. Vue superbe sur le Bassin et terrasse couverte.

0.7 km
 📍 LANTON
 🍴 2
 Une terrasse les pieds dans l'eau, des plateaux de fruits de mer et poissons du Bassin et de l'océan.... Une adresse sûre du Bassin.

0.2 km
 📍 LANTON
 🎯 1
 Depuis le port de Cassy, encadré par un guide professionnel, vous abordez le Domaine de Certes, où vous posez le pied, pour quelques instants d'observations ornithologiques avec un guide naturaliste (retour en kayak). Déconseillé aux moins de 12 ans. Condition : savoir nager Uniquement sur réservation auprès des 4 bureaux d'information touristiques de l'Office de Tourisme du Cœur du Bassin. En partenariat avec le Conseil Départemental.

0.3 km
 📍 LANTON
 🎯 2
 5 courts de tennis en dur à l'extérieur. Location possible.

Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON
WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM



Boucle du Domaine de Certes

+33 5 57 70 67 56# +33 5 56 82 71 79

<https://www.gironde.fr/environnement/d>

3.3 km

AUDENGE



Milieu riche sur le delta de la Leyre, le Domaine de Certes se situe sur une des plus importantes voies de migrations pour l'avifaune et constitue un site migratoire d'importance internationale pour de nombreuses espèces d'oiseaux dont la spatule blanche. Ancien marais salant, ce vaste espace gagné sur la mer, qui a été reconverti en site piscicole, est maintenant voué à la protection des milieux naturels. Ce circuit de 12.3 km part du parking du château de Certes pour rejoindre le bassin de baignade de Lanton. Des visites guidées naturalistes vous sont proposées par le Conseil Départemental de la Gironde.



Domaines de Certes - Graveyron

+33 5 56 82 71 79
Avenue de Certes

<https://www.gironde.fr/environnement/d>

4.2 km

AUDENGE



La confrontation entre l'eau douce et l'eau salée agit certes sur la nature, mais aussi sur l'homme qui a modelé le paysage au rythme de ses activités économiques : vocations agricoles, salicoles, piscicoles et forestières. Ces Espaces Naturels Sensibles se caractérisent pour le domaine de Certes avec des digues aménagées par l'Homme : marais salants et anciens réservoirs à poissons, et pour le domaine de Graveyron : prairies humides et prés salés. Cet espace abrite de nombreuses populations d'oiseaux tout au long de l'année, dont certaines espèces rares et protégées.



Site naturel des Quinconces

+33 5 56 82 02 95
Près du port ostréicole

<http://www.quinconces.org>

8.9 km

ANDERNOS-LES-BAINS



Le site des Quinconces reste un des rares endroits « sauvages » du littoral nord Bassin offrant une magnifique vue panoramique à découvrir. La pointe des Quinconces, protégée et inscrite au patrimoine pittoresque de la Gironde, était la promenade préférée de Sarah Bernhardt lors de ses séjours à Andernos-les-Bains. On peut y voir les anciens réservoirs à poissons creusés en 1840 par David Allègre, connu pour avoir construit le premier chalutier à vapeur au monde, "le Turbot", à Arès. En suivant le sentier du littoral en direction du nord, un pont en bois permet le franchissement de la rivière le Cirès pour atteindre la plage de Saint-Brice à Arès.

Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON
WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM



Restaurant Le F des Fontaines



TAUSSAT

Plage de TausSAT



Port de Cassy



Plage Suzette



Camping Capfun Roumingue



D3

Map data ©2024 Google



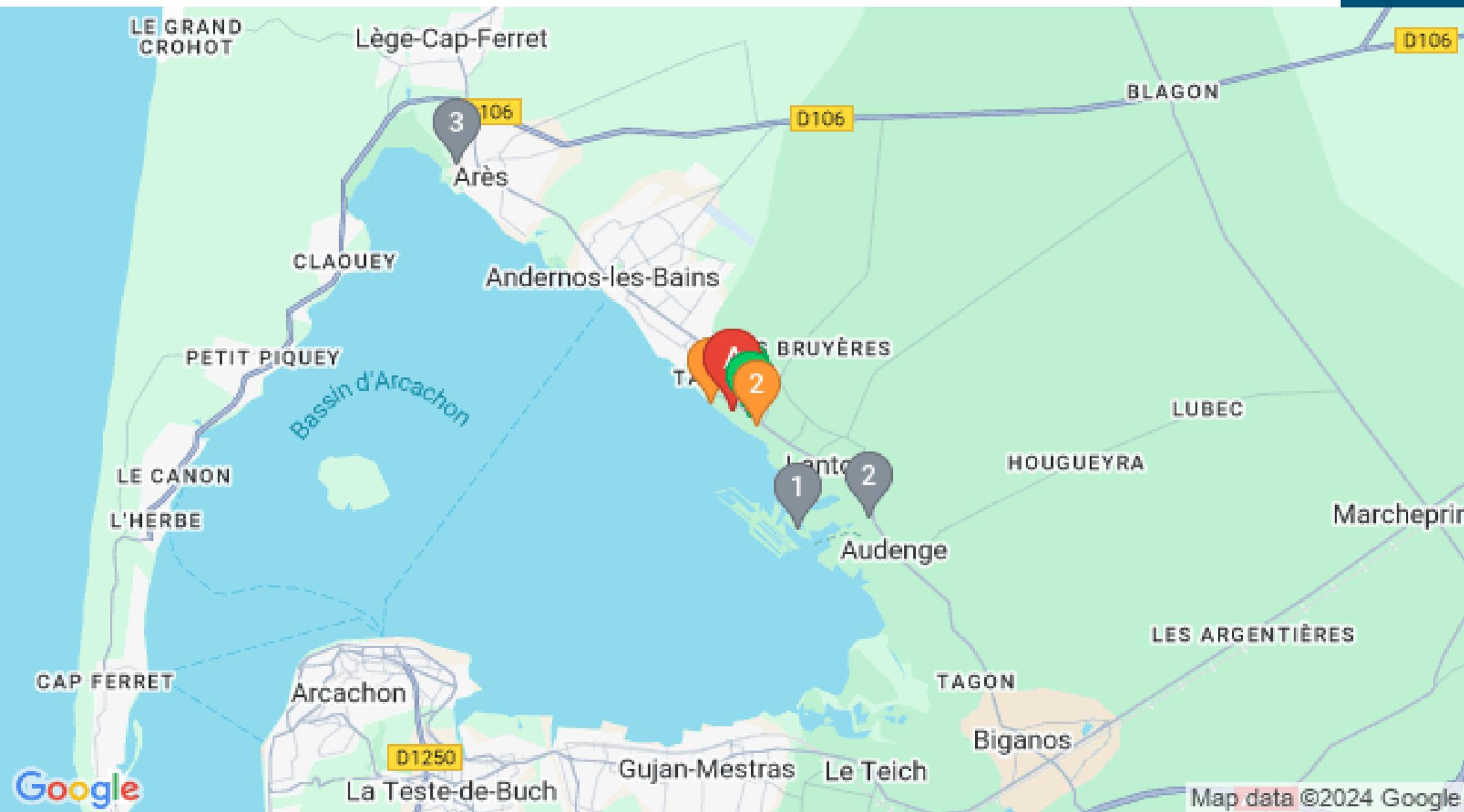
: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON
WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations